

Вх.№3-22-1-1/23.07.2024г

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

Относно: Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел - ниско напрежение (НН) през поземлени имоти - публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило в Общинска администрация - Дряново с вх.№ ОБА 3-22-1/10.07.2024г. заявление от „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК 206149191 за издаване на заповед за учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел - ниско напрежение (НН), необходимо за хранване на работно табло ППС 3660 разположено в ПИ с идентификатор 12677.12.14 по КККР на с. Царева ливада през ПИ с идентификатор 12677.12.223 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново и ПИ с идентификатор 12677.12.24 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново, на основание чл. 193 от ЗУТ е изготвен протокол № 8/15.07.2024г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № РД-24/16.01.2024г. на Кмета на Община Дряново.

Горепосочената комисия определи цена на право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитути през:

- ПИ с идентификатор 12677.12.223 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново - 7527лв. за 1502м² сервитут;

- ПИ с идентификатор 12677.12.24 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново - 185,5лв. за 37м² сервитут;

Общата сума на право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел - ниско напрежение (НН), необходимо за хранване на работно табло ППС 3660 разположено в ПИ с идентификатор 12677.12.14 по КККР на с. Царева ливада през

- ПИ с идентификатор 12677.12.223 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново;

- ПИ с идентификатор 12677.12.24 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново;

е в размер **7712.50лв.** (седем хиляди, седемстотин и дванадесет лв. и 50ст.);

Съгласно разпоредбите на чл. 193 ал. 4,6 и 8 от ЗУТ:

(4) Правото да се прокарват отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината.

(6) Влошаване в условията за застрояване и ползване на държавни или общински поземлени имоти поради прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура към други имоти може да се допусне по изключение, поради липса на друга техническа възможност или когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, с разрешение на министъра на регионалното развитие и благоустройството - за държавните поземлени имоти, съответно с решение на общинския съвет - за общинските поземлени имоти;

(8) Цената на учреденото право по ал. 3 и 4 се определя по реда на чл. 210 и се заплаща преди издаване на заповедите по ал. 3 и 4.

В случая, единственото техническо и икономически целесъобразно решение е предложението от заявителя и одобрен с Решение № 747 по Протокол № 72/30.01.2023г. на Общински съвет - Дряново проект на частично изменение на подробен устройствен план - парцеларен план (ЧИ на ПУП - ПП) за довеждаща инфраструктура за подземно трасе на ел. кабел - ниско напрежение (НН), необходимо за хранване на работно табло ППС 3660 разположено в ПИ с идентификатор 12677.12.14 по КККР на с. Царева ливада.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193 ал. 6 от ЗУТ, Общински съвет Дряново дава съгласие:

1. Да се учреди на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК 206149191 право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел - ниско напрежение (НН), необходимо за хранване на работно табло ППС 3660 разположено в ПИ с идентификатор 12677.12.14 по КККР на с. Царева ливада през:

- ПИ с идентификатор 12677.12.223 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново;

- ПИ с идентификатор 12677.12.24 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново;

2. Приема еднократна цена за право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел - ниско напрежение (НН), необходимо за хранване на работно табло ППС 3660 разположено в ПИ с идентификатор 12677.12.14 по КККР на с. Царева ливада през

- ПИ с идентификатор 12677.12.223 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път" по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново;

- ПИ с идентификатор 12677.12.24 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път" по КККР на с. Царева ливада, общ. Дряново;

в размер на 7712.50лв. (седем хиляди, седемстотин и дванадесет лв. и 50ст.), определена от комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед №РД-24/16.01.2024 г. на Кмета на Община Дряново да изготвя оценки и размера на обезщетенията по чл. 210, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на община Дряново да издаде Заповед по чл.193, ал.4 от ЗУТ, след заплащане на цената за учреденото право на прокарване със сервитути.

Приложение:

1. Протокол № 8/15.07.2024г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ.
2. Проект за ПУП - ПП - графична част.
3. Регистър на засегнатите от трасето поземлени имоти

Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в /дка/	Площ с ограничения в дка	Вид собственост	Собственици	ЕГН/Булстат	Арендатори
12.12	Земеделска територия	Нива	КАЛУГЕРСКОТО	5	3.399	0.279	Частна			
12.13	Земеделска територия	Нива	КАЛУГЕРСКОТО	5	2.499	0.059	Частна			
12.14	Земеделска територия	Нива	КАЛУГЕРСКОТО	5	4.200	0.190	Обществени организации			
12.16	Земеделска територия	Нива	КАЛУГЕРСКОТО	5	6.698	0.308	Частна			
12.24	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	КАЛУГЕРСКОТО	5	2.085	0.037	Общинска публична			
12.223	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		5	3.493	1.502	Общинска публична			
Общо:					22.373	2.375				